

LIGNES DIRECTRICES
Chablais



Projet d'agglomération franco-valdo-genevoise

Études locales

Lignes directrices du Chablais

Comme prévu par la Charte d'engagement signée le 5 décembre 2007, la démarche du Projet d'agglomération franco-valdo-genevoise se poursuit à l'échelon de secteurs localisés : les axes de développement, dits « Périmètres d'aménagement coordonné d'agglomération » (PACA) et, pour les territoires plus étendus, les « Lignes directrices » (LD).

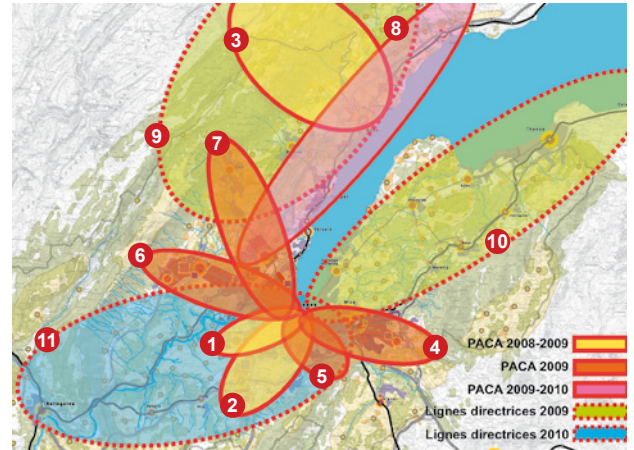
Périmètre étudié

L'étude des LD du Chablais a porté sur un territoire transfrontalier s'étendant des portes de Genève à Thonon-les-Bains.

Elle avait deux objectifs principaux :

- > organiser le développement en préservant les qualités des paysages ruraux et naturels
- > inscrire les localités dans les dynamiques métropolitaines, en valorisant notamment les gains d'accessibilité apportés par le futur RER franco-valdo-genevoise.

L'étude s'est déroulée en deux phases, de novembre 2009 à juin 2010.

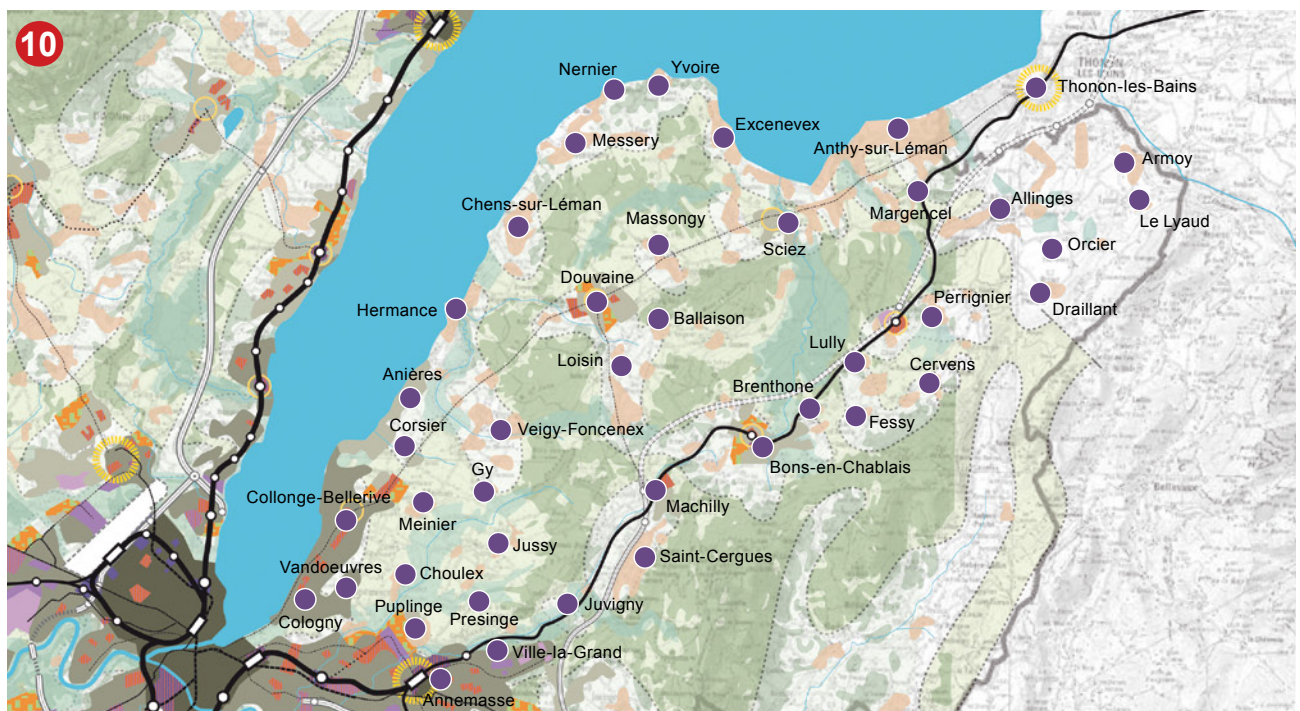


Les PACA :

- 1 Bernex
- 2 St Julien-Plaine de l'Aire
- 3 Nyon-St Cergue-Morez
- 4 Genève-Eaux Vives-Annemasse
- 5 Piémont du Salève-Arve
- 6 Genève-Meyrin-St Genis
- 7 Genève-Ferney-Gex
- 8 Genève-Rolle

Les Lignes directrices :

- 9 Gex-Nyon
- 10 Chablais
- 11 Bellegarde



À la différence des PACA, qui impliquent trois équipes de professionnels travaillant en parallèle sur des études test, les LD du Chablais ont été confiées à une seule équipe pluridisciplinaire. Il lui était demandé d'élaborer une vision partagée du développement territorial sur la base d'un cahier des charges détaillé, adaptant les hypothèses de croissance de la Charte de 2007 à la réalité du nouveau périmètre intégrant notamment Thonon-les-Bains.

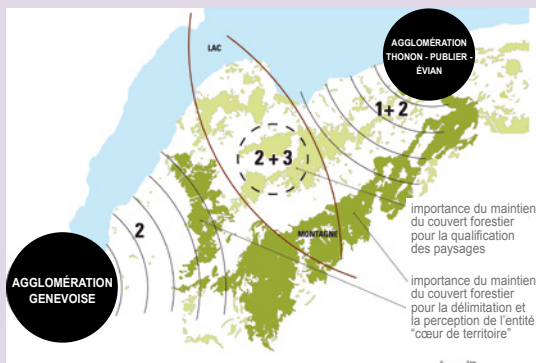
L'équipe pluridisciplinaire

- Passagers des Villes EAGD (Lyon) : pilote, urbanisme
- Transitec Ingénieurs Conseils (Suisse et Europe) : mobilité
- CSD Azur (Europe) : environnement

Concept général

Pour aller vers un développement durable, plus économe en énergie, en mobilité et en territoire, l'équipe propose un concept général en trois points :

- > rééquilibrer le territoire en renforçant l'habitat et l'emploi dans les deux pôles de Genève et de l'agglomération Thonon-Publier-Évian, de façon à réduire les besoins en mobilité
- > structurer les extensions urbaines en préservant les paysages et les continuités agricoles et naturelles
- > maintenir un cœur du territoire faiblement urbanisé en valorisant la diversité de ses paysages (montagne, campagne, lac).

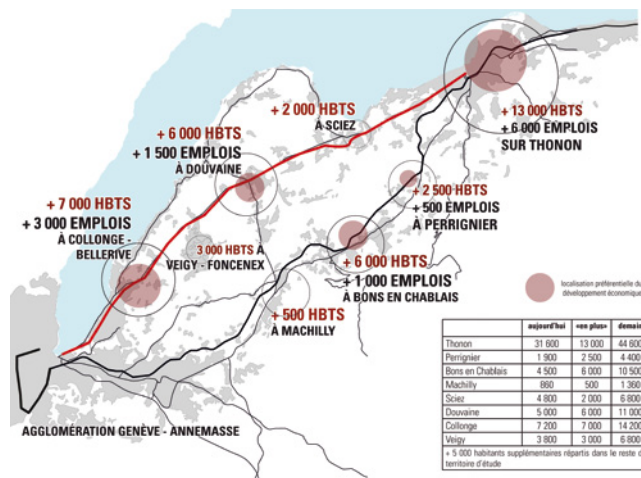


Le Chablais, un territoire d'interfaces

Les options générales ont été testées sur des études détaillées. L'étude débouche sur trois groupes de recommandations.

Structurer et polariser le développement urbain

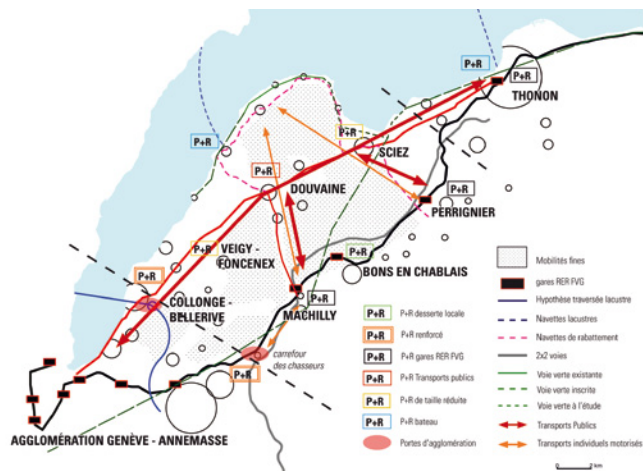
Pour limiter les emprises sur les paysages agricoles et naturels, la croissance s'effectuera prioritairement dans les localités et autour d'elles. Elle prendra la forme d'urbanisations compactes, mixtes et denses, soit en renouvellement urbain, soit en extension maîtrisée. Ce développement se répartira selon une hiérarchie de pôles urbains favorisant l'accès aux transports publics (gares et pôles d'échange).



Proposition de localisation des poids de population et d'emploi attendus à horizon 2030 : une urbanisation polarisée

Valoriser deux axes de transports publics

Pour mieux intégrer le territoire dans les dynamiques métropolitaines tout en réduisant la dépendance automobile et la surcharge des réseaux routiers, deux axes forts de transports publics assureront des liaisons très performantes entre Genève et Thonon : d'une part, le futur RER franco-valdo-genevois passant par Machilly, Bons et Perrignier ; d'autre part, un futur bus à haut niveau de service passant par Douvaine. Cette armature principale sera complétée par des rabattements, des réseaux de mobilité douce et des parcs relais P+R.



Concept général de transports publics : le RER franco-valdo-genevois et la RD1005, 2 axes complémentaires à structurer et à relier

Mutualiser les compétences et renouveler les modes de faire

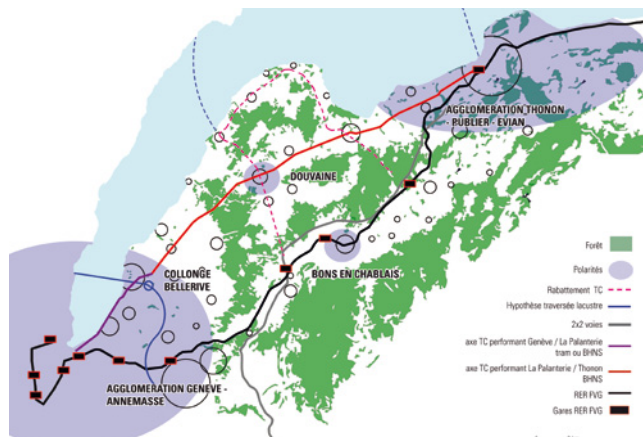
La mise en œuvre de ce concept suppose un développement des coopérations entre les acteurs du territoire : une nouvelle géopolitique avec une agglomération forte Thonon-Évian-Publier ; une action unifiée des divers responsables des transports ; un partage des compétences pour produire des urbanisations compactes ; et une coordination intercommunale des équipements.

Capacité d'accueil

Les chiffres sur la capacité d'accueil de ce grand territoire - évaluée à +45'000 habitants et +15'000 emplois à l'horizon 2030 - sont moins importants que la répartition territoriale de la croissance, qui permet d'envisager pour le Chablais un développement harmonieux et durable.

Validation

Les options générales d'un développement durable, répartissant l'urbanisation de manière équilibrée, respectant les paysages et améliorant les conditions de mobilité, ont été validées le 29 juin dernier par le comité de pilotage, composé des élus du périmètre d'étude.

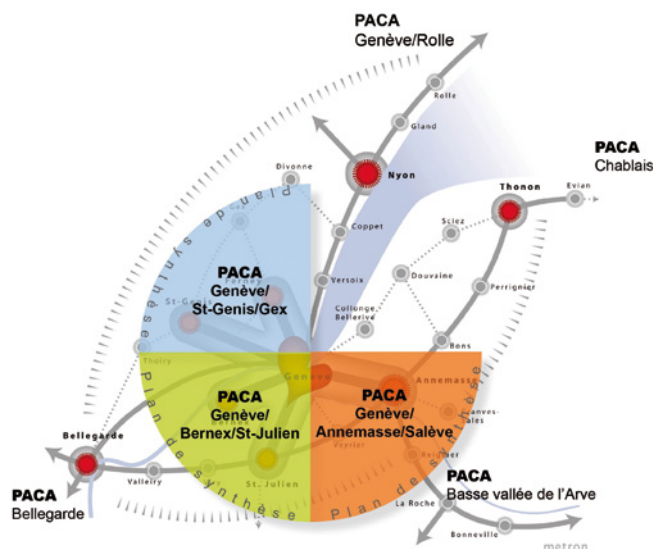


Le Chablais en 2030 : un territoire préservé car structuré

Et la suite ?

Les Lignes directrices du Chablais seront intégrées dans la synthèse des études localisées et la mise au point du Projet d'agglomération de 2^e génération. Elles permettront d'adapter progressivement les planifications locales et de lancer les études opérationnelles.

> Pour en savoir plus : www.projet-agglo.org



Synthèse en cours d'élaboration : PACA regroupés deux par deux et les Lignes directrices

Projet d'agglo
franco-valdo-genevois



Études locales du Projet d'agglomération franco-valdo-genevois, juillet 2010
Directrice de la rédaction : Marie Caruso - Rédaction : Richard Quincerot - Graphisme : Porteur d'Image - Crédits des illustrations : p. 1 Extrait du Schéma illustratif issu du scan 100[®] - ©IGN Paris - autorisation n°50-7558 ; pp.2-3-4 plans Passagers des villes EAGD - Transitec - CSD Azur - Impression : Kalistene - Tirage : 700 exemplaires - Dépôt légal à parution et ISSN en cours.

Coordonnées : David-Dufour 5, Case postale, CH 1211 Genève 8
infos@projet-agglo.org - www.projet-agglo.org

Imprimé avec encres végétales sur papier 100% recyclé Inapa Oxygen PureSilk certifié FSC.